



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

18 липня 2025 року

Старокостянтинів

№ 29 п.11/34/VIII

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення

Розглянувши звернення ЯРОЦЬКОГО Валентина Івановича, інші подані матеріали, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста та керуючись статтями 127-128 Земельного Кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Ізяславська, 73 земельної ділянки площею 0,1500 га, наданої в оренду для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (КВЦПЗД: 12.11; кадастровий номер 6824286400:04:015:0002).

2. Затвердити вартість розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Ізяславська, 73 земельної ділянки площею 0,1500 га в розмірі 217800 гривень (у розрахунку 1 кв.м. земельної ділянки – 145 гривень 20 копійок) без урахування ПДВ (підстава - висновок експерта про оцінну вартість від 21 лютого 2025 року).

3. Продати ЯРОЦЬКОМУ Валентину Івановичу розташовану в м. Старокостянтинів по вул. Ізяславська, 73 земельну ділянку площею 0,1500 га для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (КВЦПЗД: 12.11; кадастровий номер 6824286400:04:015:0002) за 217800 гривень без урахування ПДВ.

4. Доручити міському голові Миколі МЕЛЬНИЧУКУ протягом 60 днів з моменту прийняття цього рішення укласти від імені Старокостянтинівської міської ради договір купівлі-продажу вказаної земельної ділянки, передбачивши відповідальність за несвоєчасну сплату вартості земельної ділянки у розмірі подвійної ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний день прострочення.

5. У разі відмови ЯРОЦЬКОГО Валентина Івановича від укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається, а рішення щодо надання дозволу на викуп земельної ділянки втрачає чинність.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК