



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

18 липня 2025 року

Старокостянтинів

№ 29 п 4/34/VIII

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення

Розглянувши звернення ГЕРАСИМЧУК Раїси Іванівни, інші подані матеріали, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста та керуючись статтями 127-128 Земельного Кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Залізнична, 4/3 земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1500 га, наданої в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗД: 11.02; кадастровий номер 6810800000:03:007:0304).

2. Затвердити вартість розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Залізнична, 4/3 земельної ділянки площею 0,1500 га в розмірі 198600 гривень (у розрахунку 1 кв.м. земельної ділянки – 132 гривні 40 копійок) без урахування ПДВ (підстава - висновок експерта про оцінку вартість від 30 жовтня 2024 року).

3. Продати ГЕРАСИМЧУК Раїсі Іванівні розташовану в м. Старокостянтинів по вул. Залізнична, 4/3 земельну ділянку площею 0,1500 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗД: 11.02; кадастровий номер 6810800000:03:007:0304) за 198600 гривень без урахування ПДВ.

4. Доручити міському голові Миколі МЕЛЬНИЧУКУ протягом 60 днів з моменту прийняття цього рішення укласти від імені Старокостянтинівської міської ради договір купівлі-продажу вказаної земельної ділянки, передбачивши відповідальність за несвоєчасну сплату вартості земельної

ділянки у розмірі подвійної ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний день прострочення.

5. У разі відмови ГЕРАСИМЧУК Раїси Іванівни від укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається, а рішення щодо продажу земельної ділянки втрачає чинність.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК