



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

18 липня 2025 року

Старокостянтинів

№ 29 п.6/34/VIII

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення

Розглянувши звернення ТОВ «Старокостянтинівцукор», інші подані матеріали, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста та керуючись статтями 127-128 Земельного Кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Кожедуба, 18/1 земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1,3136 га, наданої в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗД: 11.02; кадастровий номер 6810800000:09:015:0002).

2. Затвердити вартість розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Кожедуба, 18/1 земельної ділянки площею 1,3136 га в розмірі 785533 гривні (у розрахунку 1 кв.м. земельної ділянки – 59 гривень 80 копійок) без урахування ПДВ (підстава - висновок експерта про оцінну вартість від 05 листопада 2024 року).

3. Продати ТОВ «Старокостянтинівцукор» розташовану в м. Старокостянтинів по вул. Кожедуба, 18/1 земельну ділянку площею 1,3136 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗД: 11.02; кадастровий номер 6810800000:09:015:0002) за 785533 гривні без урахування ПДВ.

4. Доручити міському голові Миколі МЕЛЬНИЧУКУ протягом 60 днів з моменту прийняття цього рішення укласти від імені Старокостянтинівської міської ради договір купівлі-продажу вказаної земельної ділянки, передбачивши відповідальність за несвоєчасну сплату вартості земельної

ділянки у розмірі подвійної ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний день прострочення.

5. У разі відмови ТОВ «Старокостянтинівцукор» від укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається, а рішення щодо продажу земельної ділянки втрачає чинність.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК