



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

18 липня 2025 року

Старокостянтинів

№ 29 п.9/34/VIII

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення

Розглянувши звернення ФОП ТИМКІВ Галини Петрівни, інші подані матеріали, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста та керуючись статтями 127-128 Земельного Кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Миру, 21/1 земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0242 га, наданої в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗД: 03.07; кадастровий номер 6810800000:03:009:0234).

2. Затвердити вартість розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Миру, 21/1 земельної ділянки площею 0,0242 га в розмірі 103997 гривень (у розрахунку 1 кв.м. земельної ділянки – 429 гривень 73 копійки) без урахування ПДВ (підстава - висновок експерта про оцінну вартість від 05 лютого 2025 року).

3. Продати ФОП ТИМКІВ Галині Петрівні розташовану в м. Старокостянтинів по вул. Миру, 21/1 земельну ділянку площею 0,0242 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗД: 03.07; кадастровий номер 6810800000:03:009:0234) за 103997 гривень без урахування ПДВ.

4. Доручити міському голові Миколі МЕЛЬНИЧУКУ протягом 60 днів з моменту прийняття цього рішення укласти від імені Старокостянтинівської міської ради договір купівлі-продажу вказаної земельної ділянки, передбачивши відповідальність за несвоєчасну сплату вартості земельної ділянки у розмірі подвійної ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний день прострочення.

5. У разі відмови ФОП ТИМКІВ Галини Петрівни від укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається, а рішення щодо продажу земельної ділянки втрачає чинність.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК