



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

31 жовтня 2025 року

м. Старокостянтинів

№ 22 п.1/36/VIII

Про затвердження документації
із землеустрою та надання земельної
ділянки в оренду фізичній особі

Розглянувши звернення ТИМОЩУКА Владислава Вікторовича, ДАНИЛЮК Руслани Русланівни, КОВАЛЬЧУК Маріни Володимирівни, ОСТАПЮК Вікторії Сергіївни, ЩЕРБ'ЮКА Григорія Степановича та ОСТАПЮК Інни Сергіївни, яке зареєстроване в центрі надання адміністративних послуг виконавчого комітету міської ради 24 липня 2024 року за № 82/08-35/2024/ВРМ22, інші подані матеріали та керуючись статтями 93, 124, 1261 Земельного Кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», рішенням міської ради від 10 червня 2022 року № 2/14/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Старокостянтинівської міської територіальної громади», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення розташованої в с. Стецьки Стецьківського старостинського округу Старокостянтинівської територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області по вул. Варчука, 15/2 земельної ділянки площею 1,2669 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗД: 01.01; кадастровий номер 6824288900:06:015:0002).

2. Надати ТИМОЩУКУ Владиславу Вікторовичу, ДАНИЛЮК Руслані Русланівни, КОВАЛЬЧУК Маріни Володимирівни, ОСТАПЮК Вікторії Сергіївни, ЩЕРБ'ЮКУ Григорію Степановичу та ОСТАПЮК Інні Сергіївни на умовах оренди терміном на 10 (десять) років розташовану в с. Стецьки Стецьківського старостинського округу Старокостянтинівської територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області по вул. Варчука, 15/2 земельну ділянку площею 1,2669 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗД: 01.01; кадастровий номер

6824288900:06:015:0002), нормативна грошова оцінка якої становить 52645,26 гривень.

3. Встановити ТИМОЩУКУ Владиславу Вікторовичу, ДАНИЛЮК Руслані Русланівні, КОВАЛЬЧУК Маріні Володимирівні, ОСТАПЮК Вікторії Сергіївні, ЩЕРБ'ЮКУ Григорію Степановичу та ОСТАПЮК Інні Сергіївні орендну плату за земельну ділянку в розмірі 6317,43 гривень в рік, що становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації).

4. ТИМОЩУКУ Владиславу Вікторовичу, ДАНИЛЮК Руслані Русланівні, КОВАЛЬЧУК Маріні Володимирівні, ОСТАПЮК Вікторії Сергіївні, ЩЕРБ'ЮКУ Григорію Степановичу та ОСТАПЮК Інні Сергіївні:

4.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

4.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

4.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

4.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК