



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

31 жовтня 2025 року

м. Старокостянтинів

№ 22 п.5/36/VIII

Про затвердження документації
із землеустрою та надання земельної
ділянки в оренду фізичній особі

Розглянувши зареєстроване в центрі надання адміністративних послуг виконавчого комітету міської ради 22 жовтня 2024 року за № 2884/08-35/2024 звернення БУШИНСЬКОЇ Ольги Миколаївни, яке діє на підставі довіреності від 11 жовтня 2024 року, зареєстрованої за № 3061, від імені БУШИНСЬКОГО Петра Яковича, інші подані матеріали та керуючись статтями 93, 124 Земельного Кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», рішенням міської ради від 10 червня 2022 року № 2/14/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Старокостянтинівської міської територіальної громади», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж в натурі (на місцевості) розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Драча, 37 земельної ділянки площею 0,1000 га.

2. Надати БУШИНСЬКІЙ Ользі Миколаївні та БУШИНСЬКОМУ Петру Яковичу на умовах оренди терміном на 10 (десять) років розташовану в м. Старокостянтинів по вул. Драча, 37 земельну ділянку площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (КВЦПЗД: 02.01; кадастровий номер 6810800000:06:036:0216), нормативна грошова оцінка якої становить 132795,72 гривень.

3. Встановити БУШИНСЬКІЙ Ользі Миколаївні та БУШИНСЬКОМУ Петру Яковичу орендну плату за земельну ділянку в розмірі 3983,87 гривень в рік, що становить 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації).

4. БУШИНСЬКІЙ Ользі Миколаївні та БУШИНСЬКОМУ Петру Яковичу:

4.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

4.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

4.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

4.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК