



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

31 жовтня 2025 року

м. Старокостянтинів

№ 22 п.7/36/VIII

Про затвердження документації  
із землеустрою та надання земельної  
ділянки в оренду фізичній особі

Розглянувши звернення ЗАЙЧУК Валентини Михайлівни, яке зареєстроване в центрі надання адміністративних послуг виконавчого комітету міської ради 07 серпня 2024 року за № 2545/08-35/2024, інші подані матеріали та керуючись статтями 93, 124 Земельного Кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», рішенням сесії міської ради від 10 червня 2022 року № 2/14/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Старокостянтинівської міської територіальної громади», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення розташованої в м. Старокостянтинів вул. Миру, 9/18 земельної ділянки площею 0,0030 га для будівництва індивідуальних гаражів (КВЦПЗД: 02.05; кадастровий номер 6810800000:03:016:0119).

2. Надати ЗАЙЧУК Валентині Михайлівні на умовах оренди терміном на 7 (сім) років розташовану в м. Старокостянтинів по вул. Миру, 9/18 земельну ділянку площею 0,0030 га для будівництва індивідуальних гаражів (КВЦПЗД: 02.05; кадастровий номер 6810800000:03:016:0119), нормативна грошова оцінка якої становить 9640,45 гривень.

3. Встановити ЗАЙЧУК Валентині Михайлівні орендну плату за земельну ділянку в розмірі 578,43 гривень в рік, що становить 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації).

4. ЗАЙЧУК Валентині Михайлівні:

4.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

4.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

4.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

4.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК