



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

31 жовтня 2025 року

м. Старокостянтинів

№ 22 п.8/36/VIII

Про затвердження документації
із землеустрою та надання земельної
ділянки в оренду фізичній особі

Розглянувши зареєстроване в центрі надання адміністративних послуг виконавчого комітету міської ради 17 вересня 2024 року за № 2715/08-32/2024 звернення ХИЛОБОКОЇ Наталії Вікторівни, яка діє на підставі довіреності від 13 травня 2023 року, зареєстрованої за № 825, від імені ПОГАНЮК Стефанії Василівни, інші подані матеріали та керуючись статтями 93, 124 Земельного Кодексу України, статтю 33 Закону України «Про оренду землі», рішенням міської ради від 10 червня 2022 року № 2/14/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Старокостянтинівської міської територіальної громади», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення розташованої в м. Старокостянтинів в садово-городньому товаристві «Автомобіліст» по пров. Дачний, 16 земельної ділянки площею 0,1000 га для індивідуального садівництва (КВЦПЗД: 01.05; кадастровий номер 6810800000:03:048:0002).

2. Надати ПОГАНЮК Стефанії Василівні на умовах оренди терміном на 7 (сім) років розташовану в м. Старокостянтинів в садово-городньому товаристві «Автомобіліст» по пров. Дачний, 16 земельну ділянку площею 0,1000 га для індивідуального садівництва (КВЦПЗД: 01.05; кадастровий номер 6810800000:03:048:0002), нормативна грошова оцінка якої становить 24454,80 гривень.

3. Встановити ПОГАНЮК Стефанії Василівні орендну плату за земельну ділянку в розмірі 733,64 гривень в рік, що становить 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації).

4. ПОГАНЮК Стефанії Василівні:

4.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

4.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

4.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

4.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК