



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

14 листопада року

м. Старокостянтинів

№ 25 п.32/36/VIII

Про надання земельної ділянки
в оренду юридичній особі

Розглянувши звернення ТОВ «ПОДІЛЬСЬКИЙ БЕКОН», яке зареєстроване в центрі надання адміністративних послуг виконавчого комітету міської ради 04 лютого 2025 року за № 103/08-20/2025, інші подані матеріали, враховуючи належне виконання орендарем обов'язків відповідно до умов договору оренди землі та керуючись статтями 93, 124, 126¹ Земельного Кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», рішенням міської ради від 10 червня 2022 року № 2/14/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Старокостянтинівської міської територіальної громади», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати ТОВ «ПОДІЛЬСЬКИЙ БЕКОН» на умовах оренди терміном на 5 (п'ять) років розташовану в с. Воронківці Воронковецького старостинського округу Старокостянтинівської територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області по вул. Незалежності, 73 земельну ділянку площею 0,9639 га, нормативна грошова оцінка якої становить 37787,34 гривень, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗД: 01.01; кадастровий номер 6824282300:03:033:0002).

2. Встановити ТОВ «ПОДІЛЬСЬКИЙ БЕКОН» орендну плату за земельну ділянку в розмірі 1133,62 гривень в рік, що становить 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації).

3. ТОВ «ПОДІЛЬСЬКИЙ БЕКОН»:

3.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК