



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

14 листопада року

м. Старокостянтинів

№ 25 п.33/36/VIII

Про надання земельної ділянки
в оренду юридичній особі

Розглянувши звернення ТОВ «ПОДІЛЬСЬКИЙ БЕКОН», яке зареєстроване в центрі надання адміністративних послуг виконавчого комітету міської ради 04 лютого 2025 року за № 104/08-20/2025, інші подані матеріали, враховуючи належне виконання орендарем обов'язків відповідно до умов договору оренди землі та керуючись статтями 93, 124, 126¹ Земельного Кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», рішенням міської ради від 10 червня 2022 року № 2/14/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Старокостянтинівської міської територіальної громади», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати ТОВ «ПОДІЛЬСЬКИЙ БЕКОН» на умовах оренди терміном на 5 (п'ять) років розташовану в с. Воронківці Воронковецького старостинського округу Старокостянтинівської територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області по вул. Незалежності, 73/1 земельну ділянку площею 0,1734 га, нормативна грошова оцінка якої становить 6797,72 гривень, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗД: 01.01; кадастровий номер 6824282300:03:033:0003).

2. Встановити ТОВ «ПОДІЛЬСЬКИЙ БЕКОН» орендну плату за земельну ділянку в розмірі 203,93 гривень в рік, що становить 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації).

3. ТОВ «ПОДІЛЬСЬКИЙ БЕКОН»:

3.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК