



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

14 листопада року

м. Старокостянтинів

№ 25 п.37/36/VIII

Про надання земельної ділянки
в оренду юридичній особі

Розглянувши звернення СТОВ «ЗАСЛУЧ», яке зареєстроване у виконавчому комітеті міської ради 17 липня 2025 року за № 63/5716-24/2025, інші подані матеріали, враховуючи належне виконання орендарем обов'язків відповідно до умов договору оренди землі та керуючись статтями 93, 124, 126¹ Земельного Кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», рішенням міської ради від 10 червня 2022 року № 2/14/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Старокостянтинівської міської територіальної громади», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати СТОВ «ЗАСЛУЧ» на умовах оренди терміном на 7 (сім) років розташовану в с. Воронківці Воронковецького старостинського округу Старокостянтинівської територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області по вул. Залізнична, 2/1 земельну ділянку площею 7,2558 га, нормативна грошова оцінка якої становить 260302,50 гривень, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗД: 01.01; кадастровий номер 6824282300:03:036:0011).

2. Встановити СТОВ «ЗАСЛУЧ» орендну плату за земельну ділянку в розмірі 13015,12 гривень в рік, що становить 5 % від середньо обласної нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації).

3. СТОВ «ЗАСЛУЧ»:

3.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК