



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

14 листопада року

м. Старокостянтинів

№ 26 п.4/36/VIII

Про поновлення договору оренди
земельної ділянки юридичній особі

Розглянувши звернення ТОВ «Центр технічного контролю», яке зареєстроване в центрі надання адміністративних послуг виконавчого комітету міської ради 09 травня 2025 року за № 526/08-20/2025, інші подані матеріали, враховуючи належне виконання орендарем обов'язків відповідно до умов договору оренди землі та керуючись статтями 93, 124, 1261 Земельного Кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», рішенням міської ради від 10 червня 2022 року № 2/14/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Старокостянтинівської міської територіальної громади», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити ТОВ «Центр технічного контролю» терміном на 5 (п'ять) років договір оренди розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Залізнична, 4/1 земельної ділянки площею 0,7305 га, нормативна грошова оцінка якої становить 1938043,97 гривень та яка надавалась для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗД: 11.02; кадастровий номер 6810800000:03:007:0023) відповідно до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого 20 серпня 2020 року за № 37909492.

2. Встановити ТОВ «Центр технічного контролю» орендну плату за земельну ділянку в розмірі 58141,32 гривень в рік, що становить 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації).

3. ТОВ «Центр Технічного контролю»:

3.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК