



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

14 листопада року

м. Старокостянтинів

№ 27 п.19/36/VIII

Про поновлення договору оренди
земельної ділянки фізичній особі

Розглянувши звернення ДІДИКА Михайла Даниловича, яке зареєстроване в центрі надання адміністративних послуг виконавчого комітету міської ради 30 грудня 2024 року за № 3197/08-20/2024, інші подані матеріали, враховуючи належне виконання орендарем обов'язків відповідно до умов договору оренди землі та керуючись Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», пунктом 7 статті 10, статтею 51 Водного кодексу України, рішенням міської ради від 10 червня 2022 року № 2/14/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Старокостянтинівської міської територіальної громади», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити ДІДИКУ Михайлу Даниловичу терміном на 7 (сім) років договір оренди земельної ділянки площею 2,3520 га з розташованим на ній водним об'єктом, яка знаходиться на території Григорівського старостинського округу Старокостянтинівської територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області, надавалась для рибогосподарських потреб (КВЦПЗД: 10.07; кадастровий номер 6824282300:01:004:0005) відповідно до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого 04 лютого 2010 року за № 47913406, та нормативна грошова оцінка якої становить 99968,59 гривень.

2. Встановити ДІДИКУ Михайлу Даниловичу орендну плату:

за воду (водний простір) в розмірі 865,08 гривень в рік;

за земельну ділянку в розмірі 5998,12 гривень в рік, що становить 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації).

3. ДІДИКУ Михайлу Даниловичу:

3.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК