



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

16 січня 2026 року

м. Старокостянтинів

№ 70 п.6/38/VIII

Про затвердження документації
із землеустрою та надання земельної
ділянки в оренду фізичній особі

Розглянувши звернення ОРДЕНАТА Юрія Михайловича, яке зареєстроване в центрі надання адміністративних послуг виконавчого комітету міської ради 04 березня 2025 року за № 224/08-32/2025, інші подані матеріали та керуючись статтями 36, 93, 124 Земельного Кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», рішенням міської ради від 10 червня 2022 року № 2/14/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Старокостянтинівської міської територіальної громади», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення розташованої в с. Сахнівці Сахновецького старостинського округу Старокостянтинівської територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області земельної ділянки площею 0,1500 га для городництва (КВЦПЗД: 01.07; кадастровий номер 6824287700:01:006:0116).

2. Надати ОРДЕНАТУ Юрію Михайловичу на умовах оренди терміном на 7 років розташовану в с. Сахнівці Сахновецького старостинського округу Старокостянтинівської територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області земельну ділянку площею 0,1500 га для городництва (КВЦПЗД: 01.07; кадастровий номер 6824287700:01:006:0116), нормативна грошова оцінка якої становить 4504,68 гривень.

3. Встановити ОРДЕНАТУ Юрію Михайловичу орендну плату за земельну ділянку в розмірі 135,14 гривень в рік, що становить 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації).

4. ОРДЕНАТУ Юрію Михайловичу:

4.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

4.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

4.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

4.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК