



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

16 січня 2026 року

м. Старокостянтинів

№ 72 п.1/38/VIII

Про затвердження документації
із землеустрою та надання земельної
ділянки в оренду юридичній особі

Розглянувши звернення ФЕРМЕРСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА «ЗАЛІССЯ», яке зареєстроване в центрі надання адміністративних послуг виконавчого комітету міської ради 14 квітня 2025 року за № 424/08-35/2025, інші подані матеріали та керуючись статтями 93, 122, 124 Земельного кодексу України, рішенням міської ради від 10 червня 2022 року № 2/14/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Старокостянтинівської міської територіальної громади», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж в натурі (на місцевості) розташованої в с. Залісся Пеньківського старостинського округу Старокостянтинівської територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області по вул. Лісова, 22 земельної ділянки площею 0,9180 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗД: 01.01; кадастровий номер 6824286700:07:026:0202).

2. Надати ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ «ЗАЛІССЯ» на умовах оренди терміном на 7 (сім) років розташовану в с. Залісся Пеньківського старостинського округу Старокостянтинівської територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області по вул. Лісова, 22 земельну ділянку площею 0,9180 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗД: 01.01; кадастровий номер 6824286700:07:026:0202), нормативна грошова оцінка якої становить 41218,06 гривень.

3. Встановити ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ «ЗАЛІССЯ» орендну плату за земельну ділянку в розмірі 4946,17 гривень в рік, що становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації).

4. ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ «ЗАЛІССЯ» :

4.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

4.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

4.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

4.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК