



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

12 червня 2025 року

м. Старокостянтинів

№ 178

Про затвердження звітів про
незалежну оцінку комунального
майна

З метою встановлення ринкової вартості майна для цілей оренди та бухгалтерського обліку, розглянувши звіти про незалежну оцінку комунального майна Старокостянтинівської міської територіальної громади, замовником яких є виконавчий комітет Старокостянтинівської міської ради, виконаних суб'єктом оціночної діяльності фізичною особою - підприємцем ТИЩУКОМ Борисом Володимировичем, та рецензії на звіти (рецензент - приватне підприємство «Оцінка Еко Захід»), відповідно до пункту 19 Методики оцінки об'єктів оренди, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10 серпня 1995 року № 629, керуючись законами України «Про оренду державного та комунального майна», «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», статтею 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Затвердити звіти про незалежну оцінку об'єктів комунальної власності Старокостянтинівської міської територіальної громади, а саме:

індивідуально визначеного майна гаражів (бокс 1-6) площею 125,2 кв. м за адресою: вул. Острозького, 28, м. Старокостянтинів, Хмельницький район, Хмельницька область, ринкова вартість нерухомого майна 577400 (п'ятсот сімдесят сім тисяч чотириста) гривень 00 копійок без ПДВ;

індивідуально визначеного майна гаражів (бокс 1-6) площею 148,2 кв. м за адресою: вул. Острозького, 28, м. Старокостянтинів, Хмельницький район, Хмельницька область, ринкова вартість нерухомого майна 683500 (шістсот вісімдесят три тисячі п'ятсот) гривень 00 копійок без ПДВ;

частини нежитлового приміщення площею 1,0 кв. м за адресою: вул. Молодіжна, буд. 29-А, с. Березне, Хмельницький район, Хмельницька область, ринкова вартість нерухомого майна 39000 (тридцять дев'ять тисяч) гривень 00 копійок без ПДВ;

частини нежитлового приміщення площею 1,0 кв. м за адресою: вул. Центральна, буд. 21, с. Вербогородиці, Хмельницький район, Хмельницька область, ринкова вартість нерухомого майна 39000 (тридцять дев'ять тисяч)

гривень 00 копійок без ПДВ;

частини нежитлового приміщення котельні площею 150,0 кв. м за адресою: вул. Пригонова, 4, с. Великий Чернятин, Хмельницький район, Хмельницька область, ринкова вартість нерухомого майна 216600 (двісті шістнадцять тисяч шістсот) гривень 00 копійок без ПДВ;

двохповерхового житлового будинку площею 390,1 кв. м за адресою: вул. Шкільна, буд. 1/1, с. Веснянка, Хмельницький район, Хмельницька область, ринкова вартість нерухомого майна 755200 (сімсот п'ятдесят п'ять тисяч двісті) гривень 00 копійок без ПДВ;

одноповерхової будівлі школи площею 220,8 кв. м за адресою: вул. Садова, буд. 7, с. Писарівка, Хмельницький район, Хмельницька область, ринкова вартість нерухомого майна 456000 (чотириста п'ятдесят шість тисяч) гривень 00 копійок без ПДВ;

частини нежитлового приміщення площею 1,0 кв. м за адресою: вул. Перемоги, буд. 2, с. Радківці, Хмельницький район, Хмельницька область, ринкова вартість нерухомого майна 39000 (тридцять дев'ять тисяч) гривень 00 копійок без ПДВ.

2. Відділу комунального майна виконавчого комітету міської ради (Сергій ЗАРІЧНИЙ) забезпечити зберігання оригіналів звітів незалежної оцінки комунального майна Старокостянтинівської міської територіальної громади - об'єктів комунальної власності, зазначених в пункті 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Старокостянтинівської міської ради Миколу КОШИКА.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК