



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

25 листопада 2022 року

Старокостянтинів

№ 50 п.7/15/VIII

Про надання земельної ділянки в оренду фізичній особі

Розглянувши звернення ЛІСОВА Юрія Петровича, інші подані матеріали та керуючись статтями 93, 124 Земельного Кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», рішенням міської ради від 09 липня 2021 року № 5/6/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів з 01 січня 2022 року на території Старокостянтинівської міської територіальної громади», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Попова, 69/1 земельної ділянки площею 0,0238 га для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ: 01:01:03; кадастровий номер 6810800000:03:014:0176).

2. Надати ЛІСОВУ Юрію Петровичу на умовах оренди терміном на п'ять років розташовану в м. Старокостянтинів по вул. Попова, 69/1 земельну ділянку площею 0,0238 га, нормативна грошова оцінка якої становить 2171,86 гривня, для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ: 01:01:03; кадастровий номер 6810800000:03:014:0176).

3. Встановити ЛІСОВУ Юрію Петровичу орендну плату за земельну ділянку в розмірі 260,62 гривень в рік, що становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щорічно відповідно до отриманого податкового повідомлення-рішення (протягом 60 днів з дня його вручення).

4. ЛІСОВУ Юрію Петровичу:

4.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

4.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

4.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

4.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК