



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

28 червня 2024 року

Старокостянтинів

№ 25 п.14/24/VIII

Про затвердження документації
із землеустрою та надання земельної
ділянки в оренду фізичній особі

Розглянувши звернення НАРАЄВСЬКОЇ Олени Альфредівни, інші подані матеріали та керуючись статтями 93, 124 Земельного кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», рішенням міської ради від 10 червня 2022 року № 2/14/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Старокостянтинівської міської територіальної громади», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Миру, 19/4 земельної ділянки площею 0,0500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (КВЦПЗД: 02.01; кадастровий номер 6810800000:03:009:0223).

2. Надати НАРАЄВСЬКІЙ Олені Альфредівні на умовах оренди терміном на п'ять років розташовану в м. Старокостянтинів по вул. Миру, 19/4 земельну ділянку площею 0,0500 га, нормативна грошова оцінка якої становить 147150,22 гривень, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (КВЦПЗД: 02.01; кадастровий номер 6810800000:03:009:0223).

3. Встановити НАРАЄВСЬКІЙ Олені Альфредівні орендну плату за земельну ділянку в розмірі 4414,51 гривень в рік, що становить 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації).

4. НАРАЄВСЬКІЙ Олені Альфредівні:

4.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

4.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

4.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

4.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК