



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

28 червня 2024 року

Старокостянтинів

№ 26 п.3/24/VIII

Про надання земельної ділянки в оренду фізичній особі

Розглянувши звернення ВИННИЧЕНКО Зінаїди Іванівни, інші подані матеріали та керуючись статтями 93, 124. 126¹ Земельного кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», рішенням міської ради від 10 червня 2022 року № 2/14/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Старокостянтинівської міської територіальної громади», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати ВИННИЧЕНКО Зінаїді Іванівні на умовах оренди терміном на п'ять років розташовану в м. Старокостянтинів по вул. Федорова, 46 земельну ділянку площею 0,0700 га, нормативна грошова оцінка якої становить 267395,63 гривень, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗД: 11.02; кадастровий номер 6810800000:04:032:0006).

2. Встановити ВИННИЧЕНКО Зінаїді Іванівні орендну плату за земельну ділянку в розмірі 8021,87 гривень в рік, що становить 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації).

3. ВИННИЧЕНКО Зінаїді Іванівні:

3.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК