



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

28 червня 2024 року

Старокостянтинів

№ 27 п.128/24/VIII

Про затвердження
документації із землеустрою
та надання земельної ділянки
в оренду юридичній особі

Розглянувши звернення Старокостянтинівського районного споживчого товариства, інші подані матеріали та керуючись статтями 93, 124, 1261 Земельного кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», рішенням міської ради від 10 червня 2022 року № 2/14/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Старокостянтинівської міської територіальної громади», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Кожедуба, 15 земельної ділянки площею 0,0269 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗД: 03.07; кадастровий номер 6810800000:09:008:0127).

2. Надати Старокостянтинівському районному споживчому товариству на умовах оренди терміном на п'ять років розташовану в м. Старокостянтинів по вул. Кожедуба, 15 земельну ділянку площею 0,0269 га, нормативна грошова оцінка якої становить 126035,89 гривень, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗД: 03.07; кадастровий номер 6810800000:09:008:0127).

3. Встановити Старокостянтинівському районному споживчому товариству орендну плату за земельну ділянку в розмірі 15124,31 гривень в рік, що становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації).

4. Старокостянтинівському районному споживчому товариству:

4.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

4.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

4.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

4.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК