



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

28 червня 2024 року

Старокостянтинів

№ 27 п.19/24/VIII

Про затвердження
документації із землеустрою
та надання земельної ділянки
в оренду юридичній особі

Розглянувши звернення СТОВ «Заслuch», інші подані матеріали та керуючись статтями 93, 124, 126¹ Земельного кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», рішенням міської ради від 10 червня 2022 року № 2/14/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Старокостянтинівської міської територіальної громади», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Меджибіжська, 3 земельної ділянки площею 0,1598 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗД: 01.01; кадастровий номер 6810800000:06:014:0422).

2. Надати СТОВ «Заслuch» на умовах оренди терміном на сім років розташовану в м. Старокостянтинів по вул. Меджибіжська, 3 земельну ділянку площею 0,1598 га, нормативна грошова оцінка якої становить 5929,31 гривень, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗД: 01.01; кадастровий номер 6810800000:06:014:0422).

3. Встановити СТОВ «Заслuch» орендну плату за земельну ділянку в розмірі 711,52 гривень в рік, що становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації).

4. СТОВ «Заслuch»:

4.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

4.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

4.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

4.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК