



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

28 червня 2024 року

Старокостянтинів

№ 28 п.10/24/VIII

Про надання земельної ділянки в оренду юридичній особі

Розглянувши звернення ТОВ «МЕРКУРІЙ БВ», інші подані матеріали та керуючись статтями 93, 124, 126¹ Земельного Кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», рішенням міської ради від 10 червня 2022 року № 2/14/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Старокостянтинівської міської територіальної громади», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати ТОВ «МЕРКУРІЙ БВ» на умовах оренди терміном на п'ять років розташовану в м. Старокостянтинів по вул. Острозького, 20 земельну ділянку площею 0,1585 га, нормативна грошова оцінка якої становить 1584557,37 гривень, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗД: 03.07; кадастровий номер 6810800000:04:026:0005).

2. Встановити ТОВ «МЕРКУРІЙ БВ» орендну плату за земельну ділянку в розмірі 190146,88 гривень в рік, що становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації).

3. ТОВ «МЕРКУРІЙ БВ»:

3.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК