



## СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

### РІШЕННЯ

28 червня 2024 року

Старокостянтинів

№ 28 п.6/24/VIII

Про надання земельної ділянки в оренду юридичній особі

Розглянувши звернення ТОВ «АГРО-ОРМС», інші подані матеріали та керуючись статтями 93, 123, 124, 126<sup>1</sup> Земельного Кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», рішенням міської ради від 10 червня 2022 року № 2/14/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Старокостянтинівської міської територіальної громади», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати ТОВ «АГРО-ОРМС» на умовах оренди терміном на сім років розташовану в с. Іршики Іршиківського старостинського округу Старокостянтинівської міської територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області по вул. Центральна, 28 блок 3 бокс 1 земельну ділянку, площею 0,1167 га, нормативна грошова оцінка якої становить 69380,62 гривень, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗД: 01.01; кадастровий номер 6824283900:04:004:0004).

2. Встановити ТОВ «АГРО-ОРМС» орендну плату за земельну ділянку в розмірі 8325,67 гривень в рік, що становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації).

3. ТОВ «АГРО-ОРМС»:

3.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК