



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

28 червня 2024 року

Старокостянтинів

№ 29/24/VIII

Про надання земельної ділянки
в оренду фізичній та юридичній особі

Розглянувши звернення ГОРБАНЯ Олександра Васильовича, ГОРБАНЬ Юлії Миколаївни, ТОВ «ПВО», інші подані матеріали та керуючись статтями 93, 124, 126¹ Земельного кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», рішенням міської ради від 10 червня 2022 року № 2/14/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Старокостянтинівської міської територіальної громади», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати ГОРБАНЮ Олександрю Васильовичу, ГОРБАНЬ Юлії Миколаївни, ТОВ «ПВО» на умовах оренди терміном на п'ятнадцять років розташовану в м. Старокостянтинів по вул. Франка, 53 земельну ділянку площею 0,5722 га, нормативна грошова оцінка якої становить 797359,35 гривень, для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами (КВЦПЗД: 10.04; кадастровий номер 6810800000:01:004:0019).

2. Встановити ГОРБАНЮ Олександрю Васильовичу, ГОРБАНЬ Юлії Миколаївни, ТОВ «ПВО» орендну плату за земельну ділянку в розмірі 47841,56 гривень в рік, що становить 6 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації).

3. ГОРБАНЮ Олександрю Васильовичу, ГОРБАНЬ Юлії Миколаївни, ТОВ «ПВО»:

3.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК