



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

28 червня 2024 року

Старокостянтинів

№ 30 п.28/24/VIII

Про поновлення (продовження)
договору оренди земельної ділянки фізичній особі

Розглянувши звернення ФОП ЛИСЕНКА Ігоря Володимировича, інші подані матеріали, враховуючи належне виконання орендарем обов'язків відповідно до умов договору оренди землі та керуючись статтями 93, 124 Земельного кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», Податковим кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити (продовжити) ФОП ЛИСЕНКУ Ігорю Володимировичу терміном на п'ять років договір оренди розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Кривоноса, 20/19 земельної ділянки площею 0,1384 га, нормативна грошова оцінка якої становить 283094,42 гривні та яка надавалась для іншої житлової забудови (КВЦПЗД: 02.07; кадастровий номер 6810800000:03:017:0061) відповідно до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого 13 серпня 2021 року за № 43537169.

2. Встановити ФОП ЛИСЕНКУ Ігорю Володимировичу орендну плату за земельну ділянку в розмірі 33971,33 гривень в рік, що становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації).

3. ФОП ЛИСЕНКУ Ігорю Володимировичу:

3.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК