



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

28 червня 2024 року

Старокостянтинів

№ 30 п.37 /24/VIII

Про поновлення (продовження)
договору оренди земельної ділянки фізичній особі

Розглянувши звернення ФОП БУРЛАКОВОЇ Віри Михайлівни, інші подані матеріали, враховуючи належне виконання орендарем обов'язків відповідно до умов договору оренди землі та керуючись статтями 93, 124 Земельного кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», рішенням міської ради від 10 червня 2022 року № 2/14/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Старокостянтинівської міської територіальної громади», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити (продовжити) ФОП БУРЛАКОВІЙ Вірі Михайлівні терміном на сім років договір оренди розташованої на території Пашковецького старостинського округу Старокостянтинівської міської територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області земельної ділянки площею 1,4320 га, нормативна грошова оцінка якої становить 62486,56 гривень та яка надавалась для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (невитребуваний пай) (КВЦПЗД: 01.01; кадастровий номер 6824286400:04:023:0085) відповідно до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого 27 червня 2017 року за № 21191631.

2. Встановити ФОП БУРЛАКОВІЙ Вірі Михайлівні орендну плату за земельну ділянку в розмірі 7498,39 гривень в рік, що становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації).

3. ФОП БУРЛАКОВІЙ Вірі Михайлівні:

3.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК