



## СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

### РІШЕННЯ

28 червня 2024 року

Старокостянтинів

№ 31 п.14/24/VIII

Про поновлення (продовження) договору оренди  
земельної ділянки юридичній особі

Розглянувши звернення філії АТ «Державна продовольчо-зернова корпорація України» «Старокостянтинівський елеватор», інші подані матеріали, враховуючи належне виконання орендарем обов'язків відповідно до умов договору оренди землі та керуючись статтями 93, 124, 126<sup>1</sup> Земельного кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», рішенням міської ради від 10 червня 2022 року № 2/14/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Старокостянтинівської міської територіальної громади», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Поновити (продовжити) філії АТ «Державна продовольчо-зернова корпорація України» «Старокостянтинівський елеватор» терміном на сім років договір оренди розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Кривоноса, 1 земельної ділянки площею 18,7166 га, нормативна грошова оцінка якої становить 55537883,10 гривень та яка надавалась розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗД: 11.02; кадастровий номер 6810800000:03:007:0019) відповідно до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого 06 листопада 2014 року № 7614566.

2. Встановити філії АТ «Державна продовольчо-зернова корпорація України» «Старокостянтинівський елеватор» орендну плату за земельну ділянку в розмірі 1666136,49 гривень в рік, що становить 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації).

3. Філії АТ «Державна продовольчо-зернова корпорація України» «Старокостянтинівський елеватор»:

3.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК