



## СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

### РІШЕННЯ

28 червня 2024 року

Старокостянтинів

№ 31 п.23/24/VIII

Про поновлення (продовження) договору оренди земельної ділянки юридичній особі

Розглянувши звернення СГК «Решнівецький», інші подані матеріали, враховуючи належне виконання орендарем обов'язків відповідно до умов договору оренди землі та керуючись статтями 93, 124 Земельного кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», рішенням сесії міської ради від 10 червня 2022 року № 2/14/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Старокостянтинівської міської територіальної громади», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Поновити (продовжити) СГК «Решнівецький» терміном на десять років договір оренди розташованої на території Решнівецького старостинського округу Старокостянтинівської міської територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області земельної ділянки площею 111,4545 га, нормативна грошова оцінка якої становить 4703821,39 гривень та яка надавалась для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗД: 01.01; кадастровий номер 6824286900:02:001:0229) відповідно до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого 04 січня 2017 року № 18477617.

2. Встановити СГК «Решнівецький» орендну плату за земельну ділянку в розмірі 564458,57 гривень в рік, що становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації).

3. СГК «Решнівецький»:

3.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

4. Надати Старокостянтинівській міській раді як орендодавцю право вилучити земельну ділянку площею 111,4545 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗД: 01.01; кадастровий номер 6824286900:02:001:0229) після закінчення сільськогосподарського року для потреб учасників бойових дій, які проживають на території Старокостянтинівської міської територіальної громади.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК