



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

28 червня 2024 року

Старокостянтинів

№ 34 п.2/24/VIII

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення

Розглянувши звернення ЗАРЕМБІЦЬКОЇ Тетяни Василівни, інші подані матеріали, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста та керуючись статтями 127-128 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Змінити адресу об'єкта нерухомого майна та земельної ділянки з «вулиця Миру, 28/3, місто Старокостянтинів, Хмельницька область» на «вулиця Миру, 28/5, місто Старокостянтинів, Хмельницька область».

2. Погодити звіт про експертну грошову оцінку розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Миру, 28/5 земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0020 га наданої в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗД: 03.07; кадастровий номер 6810800000:03:012:0191).

3. Затвердити вартість розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Миру, 28/5 земельної ділянки площею 0,0020 га в розмірі 4532,00 гривні (у розрахунку 1 кв.м. земельної ділянки – 226 гривні 62 копійки) без урахування ПДВ (підстава - висновок експерта про оцінку вартість від 05 червня 2023 року).

4. Продати ЗАРЕМБІЦЬКІЙ Тетяні Василівні розташовану в м. Старокостянтинів по вул. Миру, 28/5 земельну ділянку площею 0,0020 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗД: 03.07; кадастровий номер 6810800000:03:012:0191) за 4532,00 гривні без урахування ПДВ.

5. Доручити міському голові Миколі МЕЛЬНИЧУКУ протягом 60 днів з моменту прийняття цього рішення укласти від імені Старокостянтинівської міської ради договір купівлі-продажу вказаної земельної ділянки, передбачивши відповідальність за несвоєчасну сплату вартості земельної

ділянки у розмірі подвійної ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний день прострочення.

6. У разі відмови ЗАРЕМБИЦЬКОЇ Тетяни Василівни від укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається, а рішення щодо продажу земельної ділянки втрачає чинність.

7. Визнати таким, що втратили чинність, пункти 2, 3, 4 рішення міської ради від 03 березня 2023 року № 46 п.2/17/VIII «Про затвердження документації із землеустрою та надання земельної ділянки в оренду фізичній особі».

8. Розірвати договір оренди земельної ділянки, зареєстрований 08 червня 2023 року за № 50614733.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК