



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

28 червня 2024 року

Старокостянтинів

№ 34 п.4/24/VIII

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення

Розглянувши звернення ТОВ «Старокостянтинівський олійноекстракційний завод», інші подані матеріали, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста та керуючись статтями 127-128 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Франка, 55-А земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 1,9520 га наданої в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗД: 11.02; кадастровий номер 6810800000:01:004:0010).

2. Затвердити вартість розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Франка, 55-А земельної ділянки площею 1,9520 га в розмірі 1112054 гривні (у розрахунку 1 кв.м. земельної ділянки – 56 гривень 97 копійок) без урахування ПДВ (підстава - висновок експерта про оцінну вартість від 21 листопада 2023 року).

3. Продати ТОВ «Старокостянтинівський олійноекстракційний завод» розташовану в м. Старокостянтинів по вул. Франка, 55-А земельну ділянку площею 1,9520 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (КВЦПЗД: 11.02; кадастровий номер 6810800000:01:004:0010) за 1112054 гривні без урахування ПДВ.

4. Доручити міському голові Миколі МЕЛЬНИЧУКУ протягом 60 днів з моменту прийняття цього рішення укласти від імені Старокостянтинівської міської ради договір купівлі-продажу вказаної земельної ділянки, передбачивши відповідальність за несвоєчасну сплату вартості земельної

ділянки у розмірі подвійної ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний день прострочення.

5. У разі відмови ТОВ «Старокостянтинівський олійноекстракційний завод» від укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається, а рішення щодо продажу земельної ділянки втрачає чинність.

6. Визнати таким, що втратило чинність, рішення міської ради від 03 березня 2023 року № 49 п.6/17/VIII «Про надання земельної ділянки в оренду юридичній особі».

7. Розірвати договір оренди земельної ділянки, зареєстрований 11 квітня 2023 року за № 49938846.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК