



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

18 липня 2025 року

Старокостянтинів

№ 30 п.28/34/VIII

Про поновлення (продовження) договору
оренди земельної ділянки юридичній особі

Розглянувши звернення СТОВ «ЗАСЛУЧ», інші подані матеріали, враховуючи належне виконання орендарем обов'язків відповідно до умов договору оренди землі та керуючись статтями 93, 124 Земельного Кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», рішенням сесії міської ради від 10 червня 2022 року № 2/14/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Старокостянтинівської міської територіальної громади», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити (продовжити) СТОВ «ЗАСЛУЧ» терміном на 7 (сім) років договір оренди розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Веснянське шосе, 1/3 земельної ділянки площею 0,9267 га, нормативна грошова оцінка якої становить 38507,23 гривень та яка надавалась для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗД: 01.01; кадастровий номер 6810800000:07:002:0024) відповідно до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого 19 лютого 2015 року за № 8806127.

2. Встановити СТОВ «ЗАСЛУЧ» орендну плату за земельну ділянку в розмірі 4620,87 гривень в рік, що становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації).

3. СТОВ «ЗАСЛУЧ»:

3.1 перед укладанням договору оренди землі (додаткової угоди), укласти договір про добровільне відшкодування безпідставно збережених коштів за використання вищевказаної земельної ділянки комунальної форми власності на території громади з порушенням вимог законодавства;

3.2 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

3.3 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.4 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.5 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК