



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

18 липня 2025 року

Старокостянтинів

№ 30 п.6/34/VIII

Про поновлення (продовження) договору
оренди земельної ділянки юридичній особі

Розглянувши звернення ТОВ «УКРАВТО ХМЕЛЬНИЦЬКИЙ», інші подані матеріали, враховуючи належне виконання орендарем обов'язків відповідно до умов договору оренди землі та керуючись статтями 93, 124, 126¹ Земельного Кодексу України, статтю 33 Закону України «Про оренду землі», рішенням міської ради від 10 червня 2022 року № 2/14/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Старокостянтинівської міської територіальної громади», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити (продовжити) ТОВ «УКРАВТО ХМЕЛЬНИЦЬКИЙ» терміном на 5 (п'ять) років договір оренди розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Чайковського, 1-а земельної ділянки площею 1,1710 га, нормативна грошова оцінка якої становить 1340803,61 гривень та яка надавалась для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (КВЦПЗД: 12.04; кадастровий номер 6810800000:03:017:0017) відповідно до договору оренди земельної ділянки, зареєстрованого 22 грудня 2017 року № 24192705.

2. Встановити ТОВ «УКРАВТО ХМЕЛЬНИЦЬКИЙ» орендну плату за земельну ділянку в розмірі 120672,33 гривень в рік, що становить 9 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації).

3. ТОВ «УКРАВТО ХМЕЛЬНИЦЬКИЙ»:

3.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК