



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

20 березня 2026 року

м. Старокостянтинів

№ 33 п.1/39/VIII

Про надання земельної ділянки  
в оренду юридичній особі

Розглянувши звернення АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ДЕРЖАВНА ПРОДОВОЛЬЧО-ЗЕРНОВА КОРПОРАЦІЯ УКРАЇНИ» в особі виконуючого обов'язки голови правління ЮРЧЕНКА Олександра Анатолійовича, яке зареєстроване в центрі надання адміністративних послуг виконавчого комітету міської ради 20 серпня 2025 року за № 1012/08-35/2025, інші подані матеріали, враховуючи належне виконання орендарем обов'язків відповідно до умов договору оренди землі та керуючись статтями 93, 122, 124 Земельного Кодексу України, рішенням міської ради від 10 червня 2022 року № 2/14/VIII «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Старокостянтинівської міської територіальної громади», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДЕРЖАВНА ПРОДОВОЛЬЧО-ЗЕРНОВА КОРПОРАЦІЯ УКРАЇНИ» на умовах оренди терміном на 7 (сім) років розташовану в м. Старокостянтинів по вул. Кривоноса, 1 земельну ділянку площею 18,7166 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (КВЦПЗД: 11.02; кадастровий номер 6810800000:03:007:0019), нормативна грошова оцінка якої становить 67151564,34 гривень.

2. Встановити АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДЕРЖАВНА ПРОДОВОЛЬЧО-ЗЕРНОВА КОРПОРАЦІЯ УКРАЇНИ» орендну плату за земельну ділянку в розмірі 2014546,93 гривень в рік, що становить 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації).

3. АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДЕРЖАВНА ПРОДОВОЛЬЧО-ЗЕРНОВА КОРПОРАЦІЯ УКРАЇНИ»:

3.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

4. Визнати таким, що втратило чинність, рішення міської ради від 28 червня 2024 року № 31 п.14/24/VIII «Про поновлення (продовження) договору оренди земельної ділянки юридичній особі».

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК