



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

20 березня 2026 року

м. Старокостянтинів

№ 40 п.2/39/VIII

Про продаж земельної ділянки  
несільськогосподарського призначення

Розглянувши звернення ОМЕЛЬЧЕНКО Тетяни Миколаївни, яке зареєстроване в центрі надання адміністративних послуг виконавчого комітету міської ради 02 червня 2025 року за № 623/08-46/2025, інші подані матеріали, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста та керуючись статтями 12, 127-128 Земельного Кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Авіаторів, 9/59 бокс 2 земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0038 га, наданої в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗД: 03.07; кадастровий номер 6810800000:03:014:0184).

2. Затвердити вартість розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Авіаторів, 9/59 бокс 2 земельної ділянки площею 0,0038 га в розмірі 9660,00 гривень (у розрахунку 1 кв. м земельної ділянки – 254 гривні 21 копійка) без урахування ПДВ (підстава – висновок експерта про оцінну вартість від 19 травня 2025 року).

3. Продати ОМЕЛЬЧЕНКО Тетяні Миколаївні розташовану в м. Старокостянтинів по вул. Авіаторів, 9/59 бокс 2 земельну ділянку площею 0,0038 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗД: 03.07; кадастровий номер 6810800000:03:014:0184) за 9660,00 гривень без урахування ПДВ.

4. Доручити міському голові Миколі МЕЛЬНИЧУКУ протягом 365 днів з моменту прийняття цього рішення укласти від імені Старокостянтинівської міської ради договір купівлі-продажу вказаної земельної ділянки, передбачивши відповідальність за несвоєчасну сплату вартості земельної ділянки у розмірі подвійної ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний день прострочення.

5. У разі відмови ОМЕЛЬЧЕНКО Тетяни Миколаївни від укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається, а рішення щодо продажу земельної ділянки втрачає чинність.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК