



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

28 травня 2021 року

Старокостянтинів

№70/5/VIII

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення

Розглянувши звернення НАГНИБІДИ Руслана Анатолійовича, інші подані матеріали, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста та керуючись статтями 127-128 Земельного Кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Меджибіжська, 11/7 земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 3560 м.кв., наданої в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ: 03.03.07; кадастровий номер 6810800000:07:003:0036).

2. Затвердити вартість розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Меджибіжська, 11/7 земельної ділянки площею 3560 м.кв. в розмірі 263618 гривні (у розрахунку 1 кв.м. земельної ділянки – 74 гривні 05 копійки) без урахування ПДВ (підстава - висновок експерта про оцінну вартість від 25 травня 2021 року).

3. Продати НАГНИБІДИ Руслану Анатолійовичу розташовану в м. Старокостянтинів по вул. Меджибіжська, 11/7 земельну ділянку площею 3560 м.кв. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ: 03.03.07; кадастровий номер 6810800000:07:003:0036) за 263618 гривні без урахування ПДВ.

4. Доручити міському голові Миколі МЕЛЬНИЧУКУ протягом 1 року з моменту прийняття цього рішення укласти від імені Старокостянтинівської міської ради договір купівлі-продажу вказаної земельної ділянки, передбачивши відповідальність за несвоєчасну сплату вартості земельної ділянки у розмірі подвійної ставки НБУ від суми простроченого платежу за кожний день прострочення.

5. У разі відмови НАГНИБІДИ Руслана Анатолійовича від укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається, а рішення щодо продажу земельної ділянки втрачає чинність.

6. Визнати таким, що втратило чинність, рішення міської ради від 26 лютого 2021 року № 107 п.4/3/VIII «Про надання земельної ділянки в оренду фізичній особі».

7. Розірвати договір оренди земельної ділянки, зареєстрований 20 травня 2021 року за № 42091138.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК