



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

09 липня 2021 року

Старокостянтинів

№ 21 п.20/6/VIII

Про надання земельної ділянки в оренду юридичній особі

Розглянувши звернення ТОВ «АГРО СТАР 2006», інші подані матеріали, та керуючись статтями 93, 124 Земельного Кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», Податковим Кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж в натурі (на місцевості) розташованої на території Радковецького старостинського округу Старокостянтинівської міської територіальної громади земельної ділянки, що знаходиться під проектними дорогами, площею 5861 м.кв. для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ: 01.01.01; кадастровий номер 6824283200:05:025:0030).

2. Надати ТОВ «АГРО СТАР 2006» на умовах оренди терміном на сім років розташовану на території Радковецького старостинського округу Старокостянтинівської міської територіальної громади земельну ділянку, що знаходиться під проектними дорогами, площею 5861 м.кв., нормативна грошова оцінка якої становить 14499,64 гривень, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ: 01.01.01; кадастровий номер 6824283200:05:025:0030).

3. Встановити ТОВ «АГРО СТАР 2006» орендну плату за земельну ділянку в розмірі 1739,96 гривень в рік, що становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в сумі 145 гривень в місяць на рахунок UA028999980334189812000022751 код 37971775, реквізити банку:

Казначейство України (ЕАП), код платежу 18010600, одержувач коштів - Старокостянтинівське ГУК / Старокостянтинівська міська територіальна громада.

4. ТОВ «АГРО СТАР 2006»:

4.1 здійснити державну реєстрацію договору оренди відповідно до вимог чинного законодавства;

4.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

4.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

4.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК