



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

04 листопада 2021 року

Старокостянтинів

№ 37 п.2/7/VIII

Про включення земельної ділянки до переліку земельних ділянок, які виставляються для продажу на аукціоні або права оренди на які виставляються для такого продажу

З метою сприяння соціально-економічному розвитку Старокостянтинівської міської територіальної громади, відповідно до статей 22, 23, 79-1, 93 122, 124, 134 - 139 Земельного кодексу України, підпункту к статті 25, статей 35, 57 Закону України «Про землеустрій» та керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Включити розташовану на території Іршиківського старостинського округу Старокостянтинівської міської територіальної громади Хмельницького району Хмельницької області земельну ділянку орієнтовною площею 5,9733 га (КВЦПЗ: 16.00 - землі запасу; кадастровий номер 6824283900:05:035:0051) до переліку земельних ділянок, які виставляються для продажу на аукціоні або права оренди на які виставляються для такого продажу.

2. Визначити:

організатором земельних торгів - Старокостянтинівську міську територіальну громаду в особі Старокостянтинівської міської ради (далі – Організатор);

уповноваженою особою на підписання протоколів аукціону та укладання договорів оренди земельних ділянок за результатами земельних торгів – міського голову Миколу МЕЛЬНИЧУКА.

3. Визначити виконавцем земельних торгів суб'єкт господарювання, який укладе з Організатором земельних торгів договір про їх проведення (далі – Виконавець).

4. Організувати проведення земельних торгів у формі аукціону для продажу права оренди на земельну ділянку сільськогосподарського призначення комунальної власності, зазначену у пункті 1 цього рішення, у IV кварталі 2021 року.

5. Уповноважити Виконавця земельних торгів здійснити дії щодо підготовки лотів та проведення земельних торгів у формі аукціону щодо продажу права оренди земельної ділянки.

6. Встановити значення кроку земельних торгів у формі аукціону у розмірі 12 % від стартового розміру річної орендної плати за користування земельною ділянкою від її нормативної грошової оцінки.

7. Строк дії договору оренди земельної ділянки встановити терміном на сім років.

8. Переможцю земельних торгів провести державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства.

9. Визнати таким, що втратило чинність, рішення міської ради від 28 травня 2021 року № 52 п.6/5/VIII «Про включення земельної ділянки до переліку земельних ділянок, які виставляються для продажу на аукціоні або права на які виставляються для такого продажу».

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК