



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

17 грудня 2021 року

Старокостянтинів

№ 43п.3/8/VIII

Про поновлення договору оренди  
земельної ділянки фізичній особі

Розглянувши звернення ОЛІЙНИК Катерини Афонівни, інші подані матеріали, враховуючи належне виконання орендарем обов'язків відповідно до умов договору оренди землі та керуючись статтями 93, 124 Земельного Кодексу України, статтею 33 Закону України «Про оренду землі», Податковим кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», , міська рада

**ВИРШИЛА:**

1. Поновити ОЛІЙНИК Катерині Афонівні терміном на п'ять років договір оренди розташованої в м. Старокостянтинів по вул. Ізяславська, 98 земельної ділянки площею 0,0500 га, нормативна грошова оцінка якої становить 35277,53 гривень та яка надавалась для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (КВЦПЗ: 11.11.04; кадастровий номер 6810800000:11:001:0073) відповідно до договору оренди земельної ділянки від 12 серпня 2016 року.

2. Встановити ОЛІЙНИК Катерині Афонівні орендну плату за земельну ділянку в розмірі 4233,30 гривень в рік, що становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щорічно відповідно до отриманого податкового повідомлення-рішення (протягом 60 днів з дня його вручення).

3. ОЛІЙНИК Катерині Афонівні:

3.1 здійснити державну реєстрацію іншого речового права – права оренди земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

3.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

Міський голова

підпис

Микола МЕЛЬНИЧУК