



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ
24 сесії міської ради

22 грудня 2017 року

Старокостянтинів

№ 6

Про затвердження експертної грошової оцінки та продаж земельної ділянки у власність на земельних торгах (аукціоні)

Відповідно до ст.ст. 12, 116, 127, 134-136 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», з метою ефективного використання земельного фонду міста, залучення додаткових коштів до міського бюджету м.Старокостянтинів та керуючись п.34 ч.1 ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продати на земельних торгах розташовану по вул. Франка, 67 земельну ділянку площею 94000 м.кв. (кадастровий номер 6810800000:01:004:0014), цільове призначення якої - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за рахунок земель промисловості.

2. Затвердити:

2.1 звіт про експертну грошову оцінку розташованої по вул. Франка, 67 земельної ділянки площею 94000 м.кв. (кадастровий номер 6810800000:01:004:0014.), вартість якої становить 1870600 грн.

2.2 стартову ціну продажу на земельних торгах (аукціоні) розташованої по вул. Франка, 67 земельної ділянки площею 94000 м.кв., яка знаходиться у комунальній власності території громади м. Старокостянтинів та призначена для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за рахунок земель промисловості, в розмірі 1870600 грн.

3. Додаткові умови аукціону з продажу земельної ділянки:

3.1 термін освоєння земельної ділянки – 12 місяців;

3.2 збереження цільового призначення земельної ділянки;

3.3 дотримання умов використання і збереження якості землі;

3.4 здійснення заходів щодо захисту навколишнього природного середовища, дотримання екологічних норм;

3.5 дотримання містобудівних умов та обмежень;

3.6 укладення з міською радою договору пайового внеску на розвиток інфраструктури міста.

4. Доручити міському голові Мельничуку М.С.
- 4.1 укласти договір з виконавцем земельних торгів;
- 4.2 укласти договір купівлі-продажу з переможцем земельних торгів.

Міський голова

М. Мельничук