



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

---

**РІШЕННЯ**

04 травня 2018 року

Старокостянтинів

№ 6 п.2/28/VII

Про надання земельної ділянки в оренду фізичній особі

Розглянувши звернення Придворницької Лариси Петрівни, інші подані матеріали та керуючись ст. ст. 93, 124 Земельного Кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням 33 сесії міської ради від 22 серпня 2013 року № 12 «Про впорядкування орендної плати за землю», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати Придворницькій Ларисі Петрівні на умовах оренди терміном на п'ять років розташовану по вул. 1 Травня, 139 земельну ділянку площею 7900 м.кв. (кадастровий номер 6810800000:06:017:0048), нормативна грошова оцінка якої становить 1999557, 91 грн., для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для будівництва торгівельно-сервісного центру.

2. Встановити Придворницькій Ларисі Петрівні орендну плату за земельну ділянку в розмірі 139969,05 грн. в рік, що становить 7 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (з урахуванням індексації). Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в сумі 11664,09 грн. в місяць на рахунок 33210815700007 код 37822967, реквізити банку: УДК у Хмельницькій області МФО 815013, код платежу 18010900, одержувач коштів - місцевий бюджет м. Старокостянтинів.

3. Придворницькій Ларисі Петрівні:

3.1 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

3.2 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

3.3 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

4. Визнати таким, що втратило чинність, рішення 44 сесії міської ради від 28 листопада 2014 року № 24 п. 2 «Про надання земельної ділянки в оренду фізичній особі».

5. Розірвати договір оренди земельної ділянки, зареєстрований 16 грудня 2014 року за № 8086875.

Міський голова

підпис

М. Мельничук