



СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

25 жовтня 2019 року

Старокостянтинів

№ 21/37/VII

Про затвердження експертної грошової оцінки та продаж земельної ділянки у власність на земельних торгах (аукціоні)

Відповідно до ст. ст. 12, 116, 127, 134-136 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», з метою ефективного використання земельного фонду міста, залучення додаткових коштів до міського бюджету м. Старокостянтинів та керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продати на земельних торгах розташовану по вул. Франка, 67/1 земельну ділянку площею 27791 м.кв. (кадастровий номер 6810800000:01:004:0020), цільове призначення якої – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за рахунок земель промисловості.

2. Затвердити:

2.1 звіт про експертну грошову оцінку розташованої по вул. Франка, 67/1 земельної ділянки площею 27791 м.кв. (кадастровий номер 6810800000:01:004:0020), вартість якої становить 561656 грн. відповідно до висновку експерта про оцінку вартість від 22 жовтня 2019 року.

2.2 стартову ціну продажу на земельних торгах (аукціоні) розташованої по вул. Франка, 67/1 земельної ділянки площею 27791 м.кв., яка знаходиться у комунальній власності території громади м. Старокостянтинів та призначена для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за рахунок земель промисловості, в розмірі 561656 грн.

3. Додаткові умови аукціону з продажу земельної ділянки:

- 3.1 термін освоєння земельної ділянки – 12 місяців;
 - 3.2 збереження цільового призначення земельної ділянки;
 - 3.3 дотримання умов використання і збереження якості землі;здійснення заходів щодо захисту навколишнього природного середовища, дотримання екологічних норм;
 - 3.4 дотримання містобудівних умов та обмежень;
 - 3.5 укладення з міською радою договору пайового внеску на розвиток інфраструктури міста.
4. Доручити міському голові Мельничуку М.С.
 - 4.1 укласти договір з виконавцем земельних торгів;
 - 4.2 укласти договір купівлі-продажу з переможцем земельних торгів.

Міський голова

підпис

М. Мельничук