



У К Р А Ї Н А  
СТАРОКОСТЯНТИНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

---

---

**Р І Ш Е Н Н Я**  
**49 сесії міської ради**

від 27 березня 2015 р. № 29 п. 2  
м. Старокостянтинів

Про надання дозволу на об'єднання  
земельних ділянок

Розглянувши звернення Мудрика Олега Олексійовича, інші подані матеріали та керуючись ст.ст. 40, 79-1, 118 Земельного Кодексу України, ст.25 Закону України «Про землеустрій», п.34 ч.1 ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

вирішила:

1. Надати Мудрику Олегу Олексійовичу дозвіл на об'єднання земельних ділянок площею 40 м.кв. (кадастровий номер 6810800000:04:033:012) та площею 8 м.кв. (кадастровий номер 6810800000:04:033:0015), які перебувають у його користуванні на умовах оренди відповідно до договорів оренди землі від 13.11.2012 року №681080004000246 та від 14.03.2015 року № 34915793, для комерційного використання.

2. Провести впорядкування адресного господарства та присвоїти об'єднаній земельній ділянці адресу вул. Сковороди, 9/3 взамін адрес вул. Сковороди, 9/3 блок 1 та вул. Лермонтова, 9/3

3. Надати Мудрику Олегу Олексійовичу на умовах оренди терміном до 01.03.2018 року розташовану по вул. Сковороди, 9/3 земельну ділянку площею 48 м.кв., нормативна грошова оцінка якої становить 19296,24 грн., для комерційного використання.

4. Встановити Мудрику Олегу Олексійовичу орендну плату за земельну ділянку в розмірі 2315,55 грн. в рік, що становить 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Оплату проводити щомісячно до 30 числа місяця, наступного за звітним, в сумі 192,96 грн. в місяць на рахунок 33210815700007 код 23565058, реквізити банку: УДК у Хмельницькій області МФО 815013, код платежу 18010900, одержувач коштів - місцевий бюджет м.Старокостянтинів.

4. Мудрику Олегу Олексійовичу:

4.1 в 40-денний термін після прийняття даного рішення укласти згідно вимог чинного законодавства договір оренди земельної ділянки;

4.2 використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного законодавства, будівельних норм, протипожежних та санітарних вимог;

4.3 не пізніше, ніж за місяць до закінчення строку дії договору, письмово повідомити міську раду про поновлення або припинення договору оренди земельної ділянки;

4.4 у разі припинення дії договору оренди в 10 денний термін привести в належний стан земельну ділянку і повернути її в відання міської ради.

5. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 48 м.кв., яка розташована по вул. Сковороди. 9/3.

6. Доручити міському голові Мельничуку М.С. укласти договір на проведення експертної грошової оцінки землі з організацією, яка має відповідний дозвіл на проведення зазначених робіт.

7. Рішення 5 сесії міської ради від 18.03.2011 року № 31 п.6 «Про надання земельної ділянки в оренду фізичній особі» та п.п. 5, 6 рішення 48 (позачергової) сесії міської ради від 18.02.2015 року № 10 «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки» визнати такими, що втратили чинність.

7. Розірвати договори оренди землі за №681080004000246 від 13.11.2012 року та за № 34915793 від 14.03.2015 року.

Міський голова

М. Мельничук